



**МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ**  
**Регионална инспекция по околната среда и водите - Варна**

гр. Варна, 9000, ул. "Ян Палах" № 4, e-mail: riosv-vn@mbox.contact.bg, факс: 052/ 634-593  
тел. деловодство: 052/ 634-589, "Зелен телефон": 052/ 634-582, тел. за връзка: 052/ 621-350

вх. № 26-00-1585 / 06.03.2007 г.

**РЕШЕНИЕ № ВА 156-ПР/2007 г.**

**за преценяване на необходимостта от извършване на оценка на въздействието върху околната среда**

На основание чл. 93, ал. 3, във връзка с ал. 1, т. 1 и ал. 5 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), и предоставена писмена информация от възложителя по приложение № 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (ОВОС)

**РЕШИХ**

**да не се извършва** оценка на въздействието върху околната среда на инвестиционно предложение (ИП) за изграждане на "Складова база с изложбена и търговска част, шивашки цех и цех за сглобяване на алуминиева и пластмасова дограма".

**Местоположение:** поземлен имот № 041039 (УПИ ХІ410039), площ 3.000 дка, местност "Трошеви ниви", землище Владиславово, община Варна.

**Възложител:** "Ладура" ООД, гр. Варна  
адрес: ул. "Кестен", № 14, вх. А, ателие 2, гр. Варна

**Характеристика на инвестиционното предложение:**

ИП включва изграждане на складова база с изложбена и търговска част, шивашки цех, цех за сглобяване на алуминиева и пластмасова дограма, 15 обслужващи паркоместа. Обслужващите дейности са свързани основно с продажба на ушити текстилни изделия и сглобена алуминиева и пластмасова дограма.

ИП попада в т. 10 "б" от Приложение 2 на Закона за опазване на околната среда.

**МОТИВИ:**

1. С реализацията на ИП не се очакват значителни изменения в околната среда.
2. По време на строителството и експлоатацията на ИП не се очакват значителни въздействия и създаване на дискомфорт на околната среда.
3. ИП няма връзка с други съществуващи и/или планирани инвестиционни предложения.
4. Не е необходимо изграждане и/или промяна на съществуващата пътна инфраструктура, до имота има полски път.
5. Водоснабдяването ще се осигури от съществуващата водоснабдителна мрежа, отпадъчните битово-фекални води ще се заустват в градската канализация, електрозахранването на имота ще се осъществи от съществуващата електропреносна мрежа посредством полагане на подземен кабел.
6. Строителните отпадъци, в т. ч. излишни земни маси, ще се депонират на място, определено от община Варна; отделеният хумусен пласт ще се съхрани временно на място с цел използване за предвидените зелени площи; по време на експлоатацията битовите отпадъци ще се третират в съответствие със Закона за управление на отпадъците и въведената от общината организация.

7. ИП не засяга защитени територии, потенциална защитена зона НАТУРА 2000, определена съгласно Директива 79/409/ЕЕС за опазване на дивите птици, влажни зони, санитарно-охранителни зони към водоизточници.
8. За района на площадката няма данни за обявени паметници на културно-историческото наследство.
9. ИП е обявено писмено на кметовете на район Вл. Варненчик и община Варна, а на засегнатата общественост е информирана с обява кметство район Вл. Варненчик. Няма устно изразени или постъпили в РИОСВ-Варна писмени възражения срещу реализацията на инвестиционното предложение.

*Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно нормативната уредба по околната среда.*

*При промяна на инвестиционното предложение на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е било издадено настоящото решение, възложителят/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Варна до 1 месец след настъпване на измененията.*

*Заинтересованите лица могат да обжалват решението по реда на Административнопроцесуалния кодекс чрез Директора на РИОСВ-Варна пред Министъра на околната среда и водите в 14-дневен срок.*

дата: 03.04.2008.

ДИРЕКТОР:

инж. Синан Мехмед